



N° 234-INSP.

**ELECTRO-TEST**V.Z.W.
ASBL

Kerkstraat 33 - 1820 Melsbroek

Officieel erkend controleorganisme / organisme de contrôle agréé

Distributienetbeheerder :

Gestionnaire de réseau de distribution :

Nr teller :

N° comp :

Verslag van onderzoek:

Rapport de contrôle:

N°: 04/1462

EAN code: par présent

Aard onderzoek : AREI	86	87/86	87/88	88	95	97	270	271	276	276bis	TT	TN	IT	Voorsch. netbeheerder
Genre de contrôle : RGIE	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☒	☐	☐	Prescription du gest. de réseau de distr. ☐

Plaats van het onderzoek :

Lieu du contrôle :

Eigenaar

Propriétaire: Residence Demokras

Installateur : Vandenreynt 0331

Datum van het onderzoek :

Date du contrôle :

BTW / TVA : 0564 184 345

Ik. / C.I. :

Inspecteur : Van Rink

Onderzoek / Contrôle : ☐ Woning / maison ☒ Apart. ☐ Commu

Spanning : 220V	Meter / bord verbinding : 220V	Max. beveiliging : 40A
Tension	Liaison compteur-tableau :	Protection max. :

Aardelektrode : 16 Ohm	Isolatie : 12,2 Mohm	Aantal verdeelborden : 1
Electrode de terre :	Isolement :	Nombre de tableaux :

Differentieelschakelaars			Aantal eindstroombanen :		Test ΔIn		1. ΔIn		AREI / RGIE		
In (A)	Δ In (mA)	type	Nombre des circuits terminaux :		OK	NOK	OK	NOK	270	271bis	278
40A	300	1	2 circuits dir. 16A		☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐
					☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐
					☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
					☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
					☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Visueel nazicht : algemeen : OK	NOK	directe aanraking : OK	NOK	Indirecte aanraking : OK	NOK
Contrôle visuel : générale : ☒	☐	contact direct : ☒	☐	Contact indirect : ☒	☐

Aansluitingen : OK ☒	NOK ☐	Potentiaalvereffeningen : OK ☒	NOK ☐
Raccordements :		Liaisons equipotentiëles :	

Inbreuken / Infractions : (zie keerzijde / voir verso)

Opmerkingen / Remarques :

VISUM :

Datum/date :

Besluit / Conclusion

De installatie is — niet — conform met het AREI
 en mag — niet — tijdelijk — in dienst gesteld worden — in dienst blijven.
 L'installation est — d'urgence — conforme au RGIE
 et peut — ne peut pas — temporairement — être mise en service — rester en service.
 De algemene differentieelschakelaar is verzegeld met een loodje met het logo E.T.
 L'interrupteur différentiel général est scellé par plomb portant l'insigne E.T.
 Het éénraadschema en opstellingsschema werden voor gezien getekend en
 stemmen overeen met de installatie.
 Le schéma unifilaire et le schéma de position sont visés et sont
 conformes avec l'installation.

- Overeenkomstig artikel 274 van het AREI moeten zonder vertraging de werken worden uitgevoerd die nodig zijn om de vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, en moeten alle gepaste maatregelen worden getroffen om het bij het indienst blijven van de installatie de inbreuken geen gevaar zouden vormen voor de personen of goederen. Herkeuring uiterlijk 1 jaar na keuringsdatum.
 - Conformément à l'art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Nouvelle vérification au plus tard un an après la date de la visite de contrôle.

o Het controlebezoek door ET voorzien door art. 271 van het AREI moet plaats hebben uiterlijk op : 24/09/2036

La visite de contrôle prévue par l'art. 271 du RGIE doit avoir lieu au plus tard le :

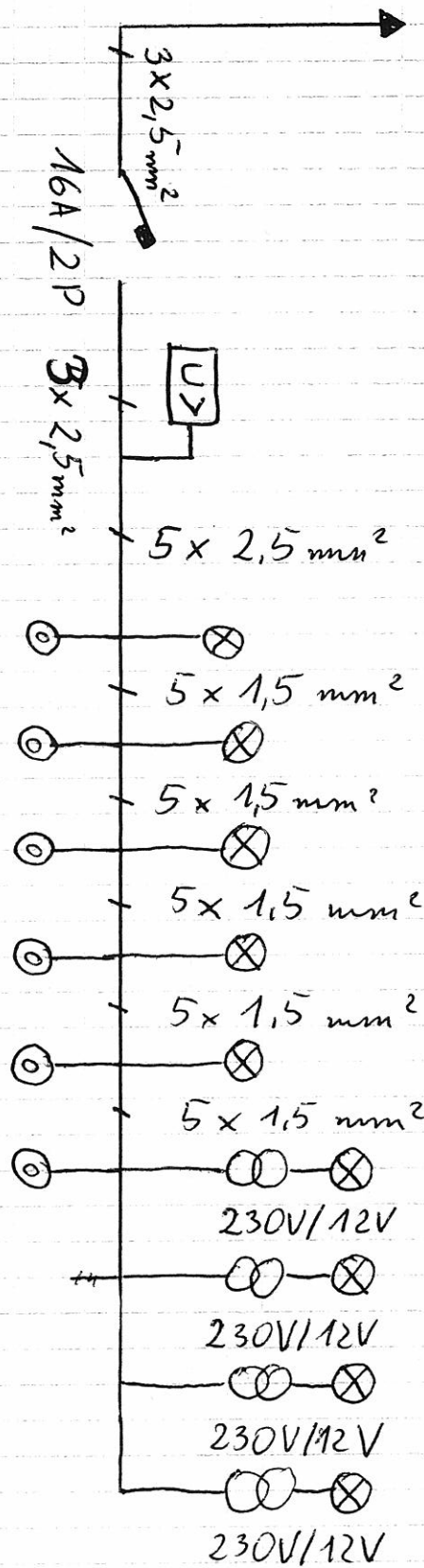
o Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.

La visite de contrôle prévue par l'art. 276bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de l'acte de vente.

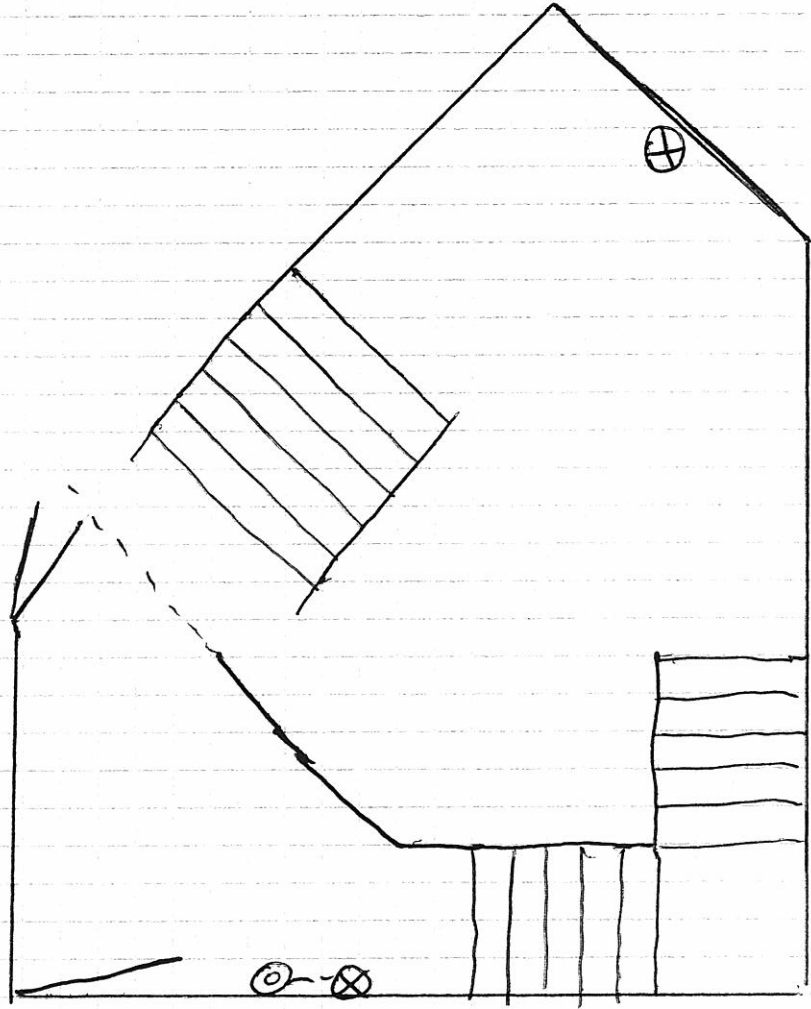
voor de directeur, de inspecteur / pour le directeur, l'inspecteur :

NOTE : a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique; b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique; c) l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.E. ayant l'entretien dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes ou du, directement ou indirectement, à la présence d'électricité; d) l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Énergie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

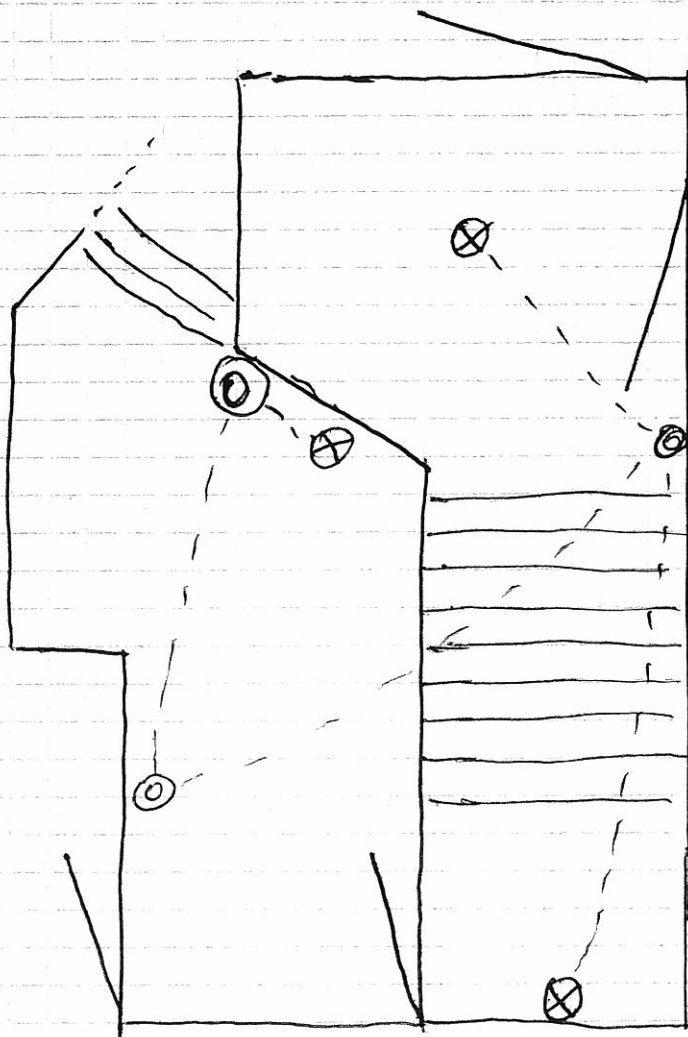
Camme



I ETAGE PALIER

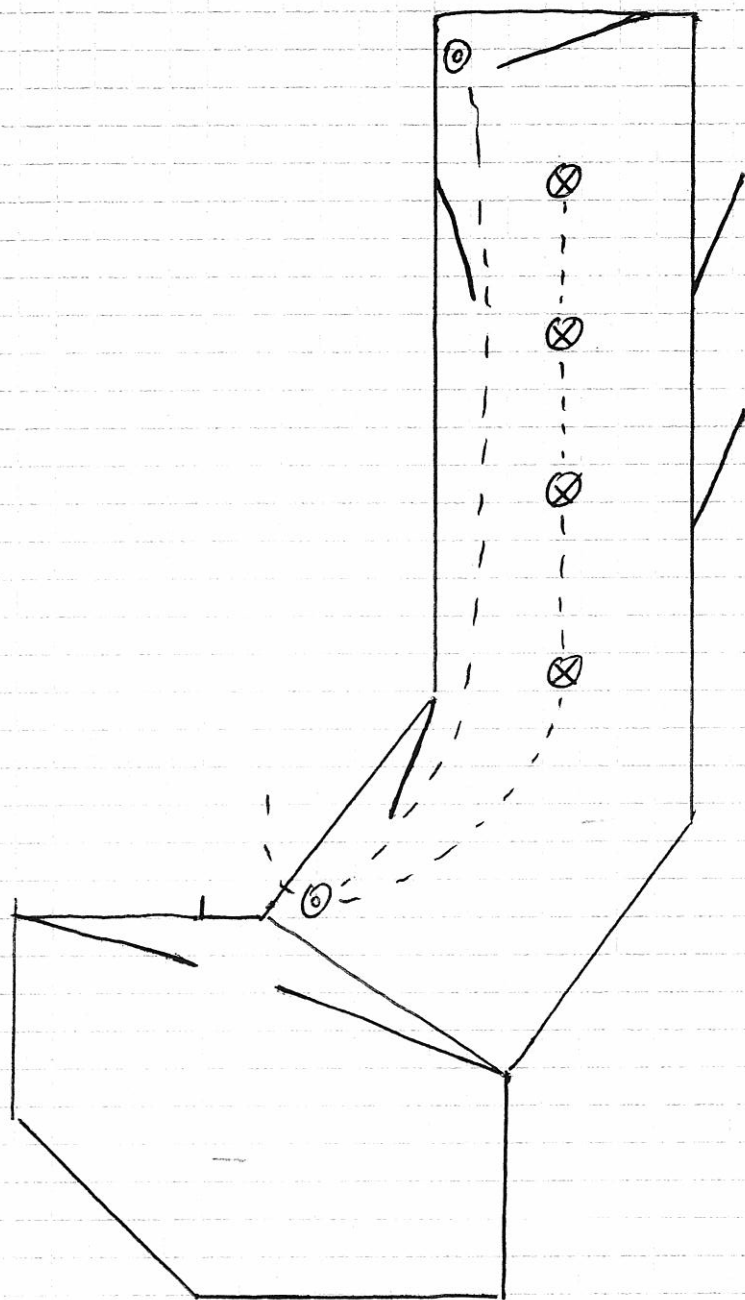


RED - CHAU SSEE PALIER



CAVE

PALIER



Dossier 03 29 25 38

12

Accueil Clientèle

tél. 02 549 41 00 - fax 02 549 46 61
clients-klanten@sibelga.be
www.sibelga.be
Rue des Poissonniers 13 - 1000 Bruxelles

Sibelga 
Visit 26/9
entre 9-11h
L

ACP De Mot 20- 22
rue Demot 20-22

1040 Bruxelles

sup
Sonnez Incorpor
tel 0477 34 66 90

Bruxelles, le 30 Mars 2011

Residence DEMOT

Cher client,

Nous vous communiquons par la présente le nouveau code EAN pour le raccordement mentionné ci-dessous.

Ce code est un ensemble de 18 chiffres qui est attribué par type d'énergie et par point de fourniture. Il identifie un raccordement et un compteur, pas un client.

Conservez-le donc précieusement car il vous servira tant dans vos relations avec votre fournisseur, par exemple, pour conclure un contrat, qu'avec Sibelga, pour d'éventuelles demandes de travaux.

Pour pouvoir procéder à l'ouverture d'un point de fourniture, Sibelga doit impérativement s'assurer qu'un contrat de fourniture d'énergie existe pour le code EAN correspondant. Il vous appartient donc en premier lieu de choisir un fournisseur et de conclure avec lui un contrat de fourniture. Vous pourrez ensuite prendre contact avec notre Accueil Clientèle pour fixer un rendez-vous pour la mise en service de votre (vos) installation(s).

La liste des fournisseurs agréés en région bruxelloise est disponible sur le site de Sibelga (www.Sibelga.be), et sur celui du régulateur (www.ibgebim.be).

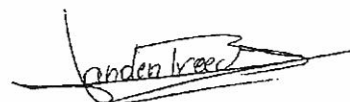
Pour tout renseignement complémentaire concernant ce courrier, n'hésitez pas à prendre contact avec notre service Accueil Clientèle au 02/549.41.00.

Veuillez agréer, cher client, nos salutations distinguées.

Adresse de Fourniture : rue Demot , 22 1040 Etterbeek

EAN	ENERGIE	ETAGE	N° APPARTEMENT
541448965000311522	Electricité		COMMUNS

13/4/11
compteur 34760415



Marina Van Den Broeck
Responsable du service Accueil Clientèle

Offre de Prix

Email : elecvdg@yahoo.fr

Client		Divers	
Nom	INCORPORE S.A.	Date	23/01/2011
Adresse	RUE DE MOT 22		
Pays	BE	Code postal	1040
Téléphone		Ville	BRUXELLES

ref 2011/01/014

Qté	Description	Prix unitaire	TOTAL
	<u>CONCERNE MINUTERIE CAGE D'ESCALIER</u>		
	<u>RUE DEMOT 22</u>		
4	point lumineux a récupéré		
5	poussoir de minuterie encastrier + cablages		
1	cablage de 5x1,5 vers coffret en cave pour minuterie		
1	minuterie électronique a cliser dans le coffret existant		
2	plaque triple		
2	cache-trou		
	<u>MATERIELS ET MAIN D'ŒUVRE COMPRIS DANS L'OFFRE</u>	864 €	864 €
	 <u>NB:</u> en cas ou certaines alimentations devraient, ce faire en encastrer, les saignées seront refermer hors finitions		
	<u>pour compteur séparé commun</u>		
1	coffret 1 rangée avec disjoncteur et différentiel	365 €	365 €
1	forfait pour déplacer alimentation lampe extérieur + horloge + transfo de parlophonie + cablages vers coffret commun	240 €	240 €
1	contrôle par organisme agréé + schémas unifilaire et principe pour commun	260 €	260 €

Sous-total 1.729 €

HORS TVA

6%

Total TVA

Taux de T.V.A.

Commentaires valeur de la terre du bâtiment
 et équipotentiel a testé sur place
 (piquets de terre)
valeur 30 ohm maximum
en option si valeur + de 30 ohm

Merci de votre confiance, avec nos meilleures salutations,
VANDERGHEYNST Michel

BANQUE FORTIS : 001-1103701-14 * N° de T.V.A. : BE 0567.390.315 * N° ENT. : 03.26.00